

貸店舗事務所

【ヤマグチビル 101号室・201号室・101&102号室一括貸】

■ ■ 101号室：駐車スペースあり ■ ■



■ 賃貸条件表 (税別) ※消費税別途申し受けます。(保証金除く)

号室	貸室面積	賃料		共益費		保証金	礼金	償却費	期間
		坪単価	総額	坪単価	総額				
101	101.98㎡(約30.84坪)	15,000円	462,600円	2,000円	61,680円	6ヶ月分	1ヶ月	無	定期借家契約 3年 (再契約可)
201	138.34㎡(約41.84坪)	9,000円	376,560円	2,000円	83,680円				
101・201 一括貸	240.32㎡(約72.68坪)	11,000円	799,480円	2,000円	145,360円				

■ 賃貸保証会社加入要

《 物件概要 》

所在地：台東区浅草橋3-2-2
 名称：ヤマグチビル
 構造：鉄筋コンクリート造地下1階地上6階
 建築年：1976年11月20日
 改修：2017年4月
 設備：空調機7台・ウォシュレット・オートロック
 温水器・キッチン・給排水管取替・LED照明
 エレベーター・機械警備(総合警備保障)
 現況：入居中(7月17日退去予定)
 入居：9月上旬予定
 期間：定期借家契約3年(再契約可)



男女トイレ別 (防音扉・防音壁取付)

■ 飲食店不可 ■

【JR総武線】【都営浅草線】
浅草橋駅 徒歩3分

【都営浅草線】【都営大江戸線】 【都営新宿線】
蔵前駅 徒歩5分 馬喰横山駅 徒歩8分

〈現地案内図〉



※現況と図面との相違ある場合は現況を優先いたします。

〒101-0063 東京都千代田区神田淡路町1-5-3 K・T淡路町ビル2階

東京都知事(2)第99148号

株式会社 NCS



☎ : 03-5289-8911

FAX : 03-5289-8912

取引態様：媒介

手数料：1ヶ月